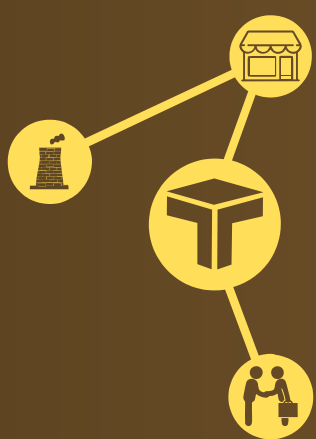




**Cód.284
LOJA DE
CORTINAS E
DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB
MEDIDA**

Empresa em pleno funcionamento, com clientela e ótima localização. Confira os números dessa excelente oportunidade.



**Mais
informações**



79 9 8129-1999

[Clique Aqui e Visite Nosso Site](#)





Fusões & Aquisições

@tavares.negocios



Quem é o Tavares?

Tavares foi proprietário da loja de materiais de construção O Mundo da Construção e presidente da Acomac-SE (Associação dos Comerciantes de Material de Construção), Vice-presidente nordeste da ANAMACO (Associação Nacional dos Comerciantes de Material de Construção). Atualmente, atua na área de M&A (Fusões & Aquisições), fazendo a intermediação de compra e venda de empresas em pleno funcionamento no segmento da Indústria, Comércio e Prestação de Serviços.

Visite nosso site

www.tavaresnegocios.com.br

Catálogo de Negócios



@tavares.negocios





Caro investidor,

Apresento uma oportunidade excepcional para aquisição de uma **Loja de Cortinas e decoração têxtil Sob medida em pleno funcionamento**, localizada em um mercado em expansão. Este negócio bem estabelecido vem com uma carteira de clientes de alto padrão, garantindo uma base sólida e potencial para crescimento contínuo. Ideal para investidores em busca de um empreendimento lucrativo e de fácil gestão, a empresa está pronta para ser transferida sem passivos ou dívidas.

Estou à sua disposição para maiores esclarecimentos.

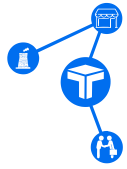


**ENTRAR EM
CONTATO**



@tavares.negocios





SOBRE O NEGÓCIO



LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO TÊXTIL SOB MEDIDA

Loja de Cortinas e decoração têxtil Sob medida de alto padrão à venda por motivo de falta de sucessor. Com sólida trajetória de mercado, o negócio é altamente consolidado e possui excelente reputação, carteira ativa de clientes e forte parceria com renomados arquitetos locais. Localizada em ponto comercial privilegiado, amplo e moderno, a loja opera totalmente estruturada, sem necessidade de estoque inicial para faturar. Apresenta faturamento estável, margens líquidas atrativas para o setor e excelente potencial de expansão operacional. O investimento engloba toda a infraestrutura do showroom, marca forte, carteira comercial e transição assistida pelos atuais proprietários.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





POLO DE OPORTUNIDADES

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA



O mercado de tapeçaria e cortinas em Aracaju possui 52 concorrentes ativos, composto apenas por microempresas, pequenos negócios e MEIs. Atendendo a uma população de 602.757 pessoas, o setor na capital sergipana tem empresas com idade média de 8,8 anos. Isso mostra a importância de marcas consolidadas e focadas no segmento de alto padrão para se destacarem.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





INDICADOR SOCIOECONÔMICO

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA



**POPULAÇÃO
REGISTRADA**
602.757
habitantes



CLASSE AB
46.002 (0.2%)



**RENDA MÉDIA
GERAL DA
POPULAÇÃO**
R\$ 1.557,08



**PESSOAL
EMPREGADO
ATIVO**
414.111



**DENSIDADE
COMERCIAL**
11.591

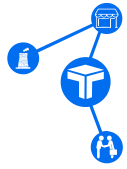


**EMPRESAS
ATIVAS NO
SEGMENTO**
52



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





ANÁLISE DO COMPORTAMENTO DO MERCADO LOCAL

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO TÊXTIL SOB MEDIDA

O mercado de decoração em Aracaju é vibrante, com 52 empresas ativas e uma sólida experiência média de 8,8 anos. Atendendo a uma população de 602.757 habitantes, o setor de tapeçaria e cortinas apresenta um ambiente dinâmico e competitivo, ideal para marcas bem estabelecidas se destacarem e prosperarem.

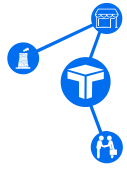


FOTO ILUSTRATIVA



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





BAIXA TAXA DE FECHAMENTO RELATIVA

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA



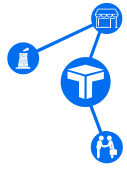
65%

O negócio demonstrou uma taxa de sobrevivência alinhada com a média da região, destacando-se como uma atividade estável. Isso sugere que o mercado pode responder favoravelmente à sua estratégia empresarial, criando oportunidades promissoras para o futuro.



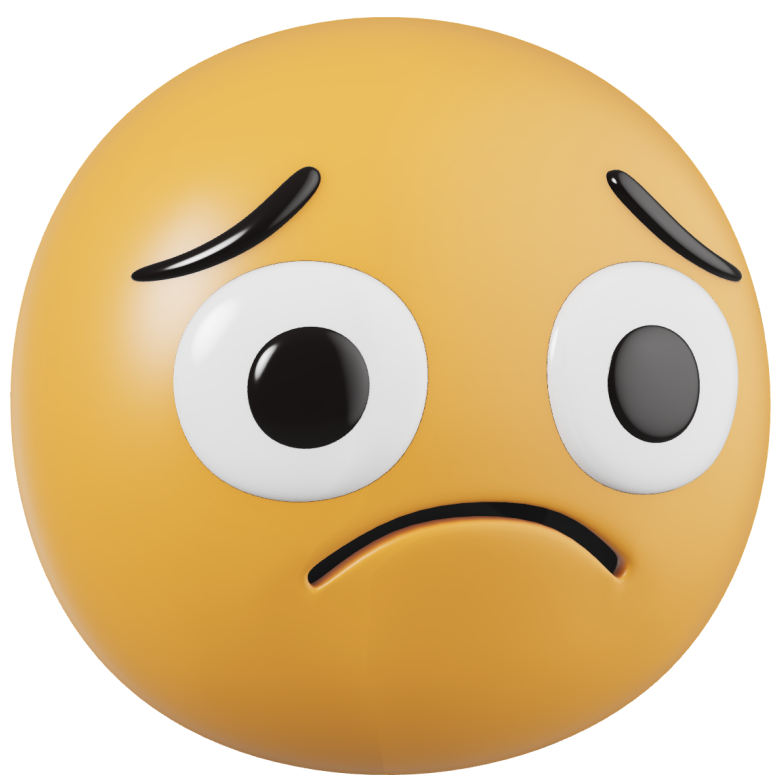
[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





TENDÊNCIA DE NEGÓCIO

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTEL SOB MEDIDA



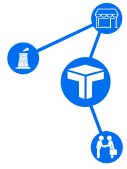
-25%

Atenção! Este negócio apresenta uma oportunidade única de aprendizado e crescimento. Embora o desempenho em regiões similares tenha enfrentado desafios, isso oferece uma chance de se destacar e inovar. A análise do saldo entre empresas abertas e fechadas revela insights valiosos que podem ser usados para criar estratégias diferenciadas e bem-sucedidas. Ao investigar as razões por trás desses desafios, você poderá identificar nichos inexplorados e adaptar seu novo empreendimento para superar as expectativas na sua área. Aproveite essa oportunidade para fazer a diferença!



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





ATIVIDADE NA REGIÃO

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA



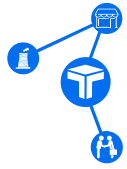
0,41

Alguns negócios prosperam ao se estabelecerem perto de concorrentes, enquanto outros se beneficiam ao se distanciarem. Este negócio possui uma polaridade negativa, o que indica que a presença de concorrentes pode afetar o desempenho. No entanto, a região apresenta uma taxa mediana de concorrentes, o que não deve ser visto como um obstáculo, mas como uma oportunidade para se destacar. Ajustar a estratégia empresarial com base nesses dados pode levar a um sucesso significativo, aproveitando a singularidade e o potencial do mercado local.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





DINÂMICA DE MERCADO

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTEL SOB MEDIDA



DINÂMICA OSCILANTE

Observamos que este negócio demonstrou uma dinâmica constante na região analisada. Nos últimos dois semestres, a relação entre empresas abertas e fechadas mostrou variação, o que pode indicar estabilidade. Ao considerar este indicador juntamente com a tendência positiva em regiões similares, há potencial de crescimento. Se ambos os indicadores forem favoráveis, isso pode sinalizar que o negócio está em ascensão, apresentando excelentes oportunidades para novos investimentos.



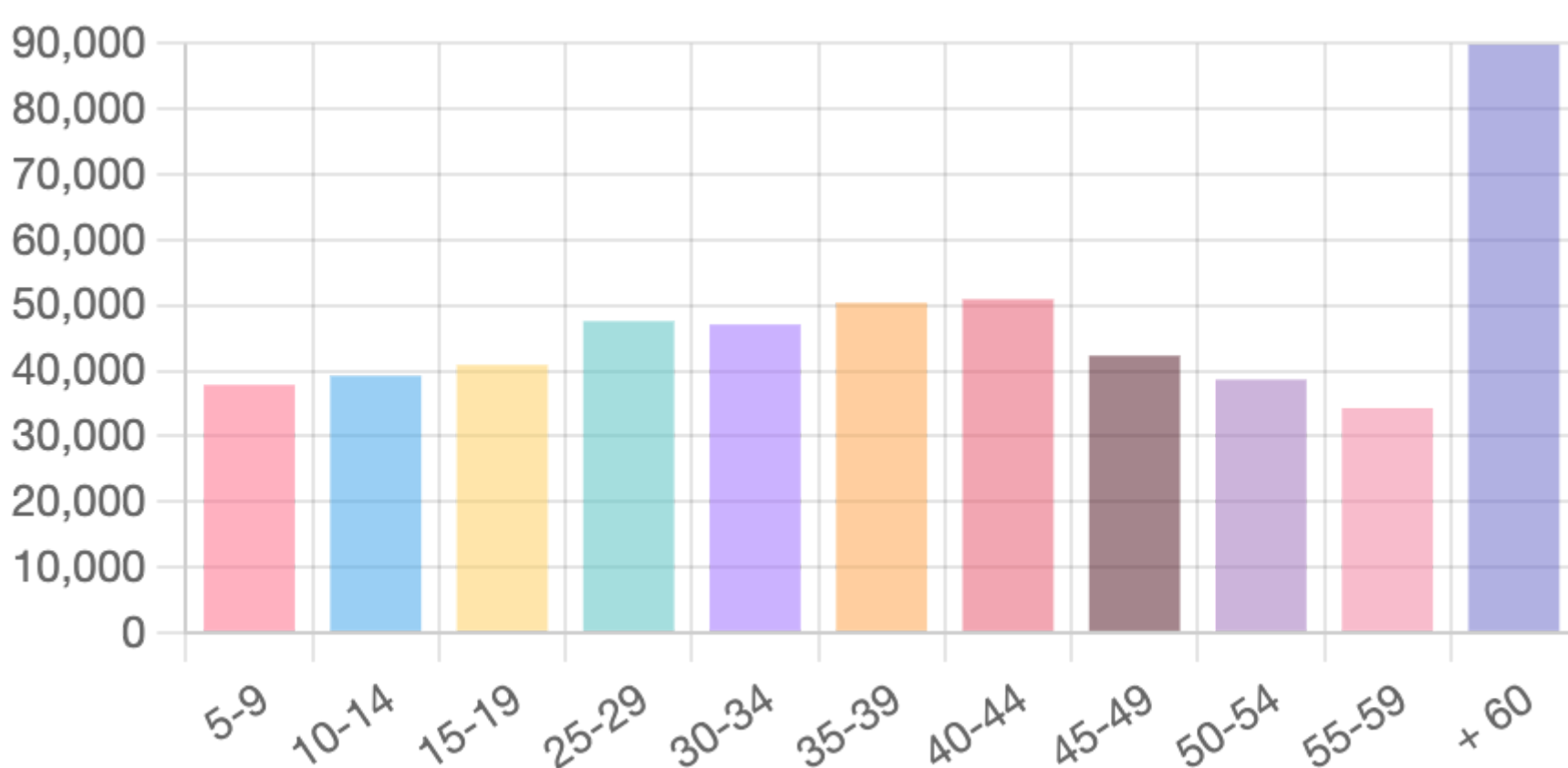
[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





FAIXA ETÁRIA

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA

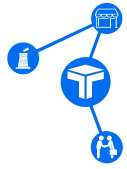


As regiões possuem características demográficas que precisam ser observadas com cuidado. Entender como está distribuída a população por faixa etária no entorno do seu negócio pode ser útil para você estimar o perfil do público que acessará seus produtos ou serviços. O gráfico acima apresenta a população por idade dos residentes, ordenada dos mais jovens para os mais velhos.



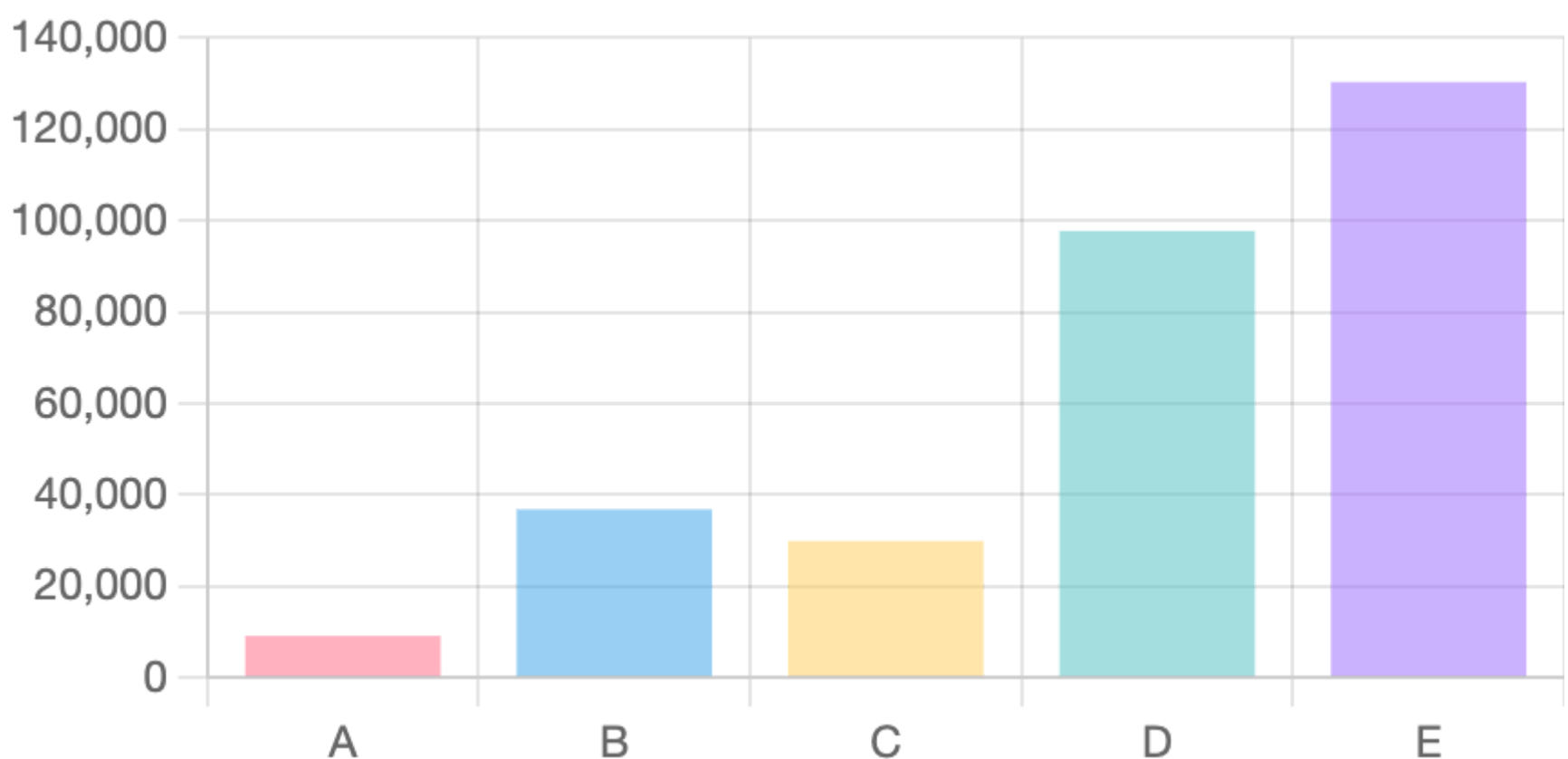
[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





CLASSE DE RENDA

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO TÊXTIL SOB MEDIDA



Entender como estão distribuídos os consumidores por classe de renda é importante para sua estratégia comercial. Os dados de classe de renda são oriundos do CENSO 2010 e consideram a renda nominal dos residentes. As classes estão organizadas da seguinte forma: (E) até 1 salário mínimo, (D) mais de 1 a 3 salários mínimos, (C) mais de 3 a 5 salários mínimos, (B) mais de 5 a 15 salários mínimos, (A) mais de 15 salários mínimos.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)

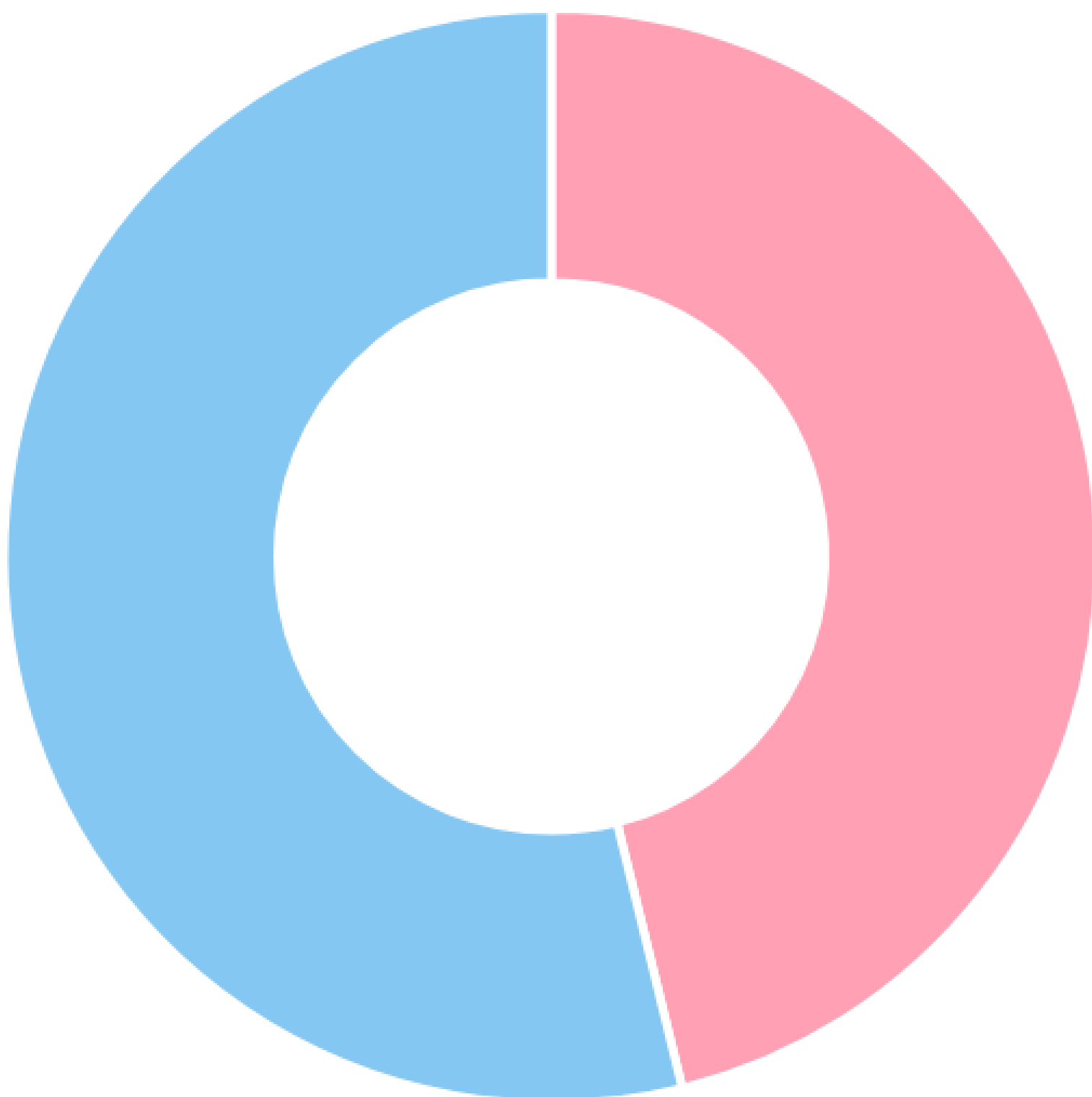




PORTE DE EMPRESAS

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA

MEI MPE GRANDE



O porte empresarial é definido pela Lei Complementar 123/2006. MEI: até R\$ 81 mil anuais. Microempresa: até R\$ 360 mil anuais. Pequena: entre R\$ 360 mil e R\$ 4,8 milhões. Médio*: 50-99 empregados, Grande*: 100+. *Critério IBGE.



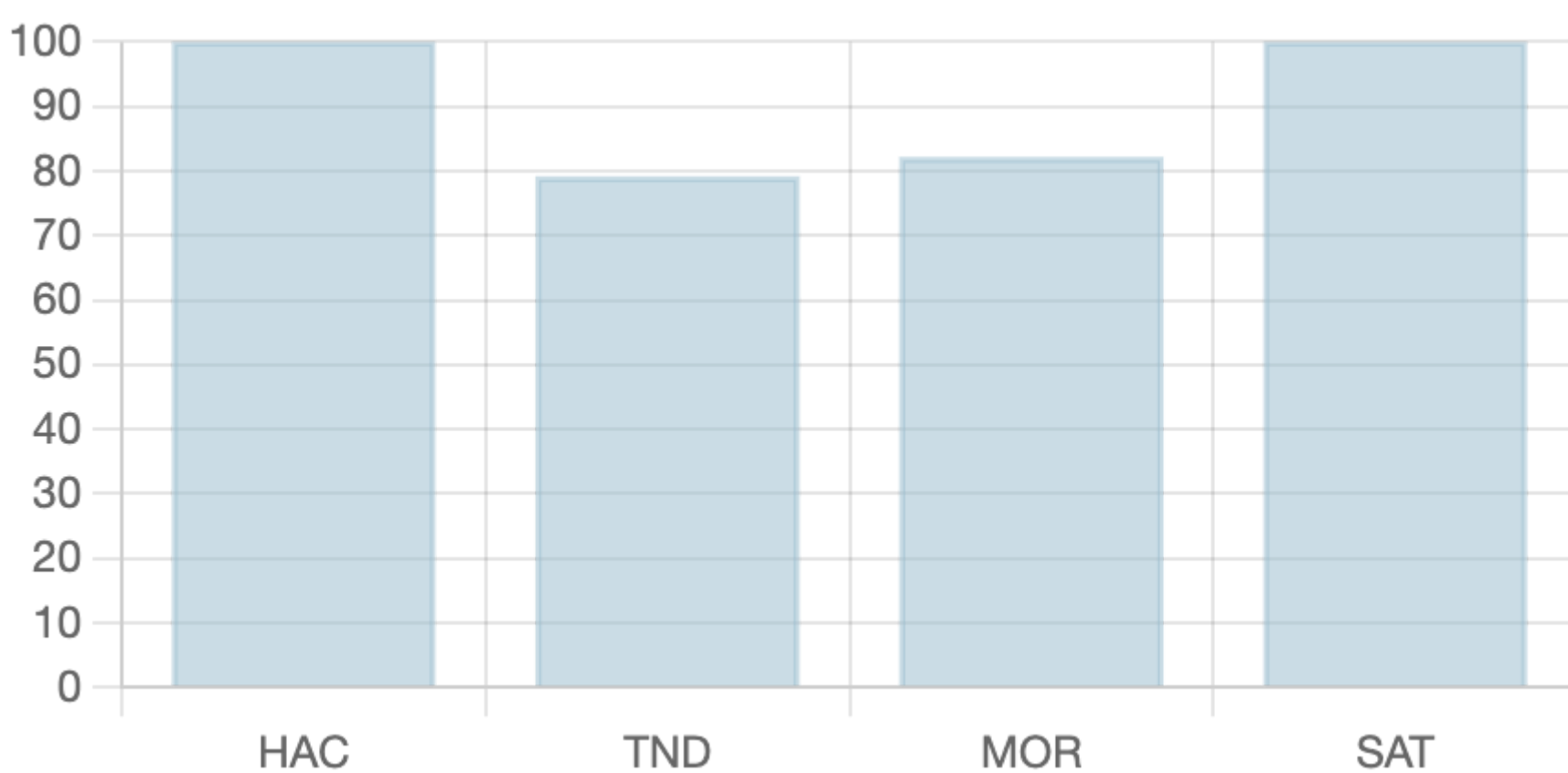
[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/tavares.negocios)





DIMENSÕES DE MERCADO

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA



MOR: Indica a nota do indicador mortalidade dos empreendimentos, quanto maior a nota, menor a mortalidade. TND: Indica se o negócio tem crescido em regiões similares. HAC: indica o hábito de consumo, ou seja, aponta se na região há presença de outros negócios complementares que podem favorecer a instalação do seu. SAT: indica a nota do indicador saturação, quanto maior a nota menos saturada a região.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





INDICADORES FINANCEIROS

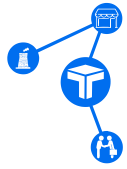
LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA

- FATURAMENTO MÉDIO MENSAL:
 - **R\$ 30.000,00**
- LUCRATIVIDADE MÉDIA MENSAL:
 - **R\$ 6.000,00**
- POTENCIAL DE FATURAMENTO
 - **Faturamento De: R\$ 100.000,00**
- POTENCIAL DE LUCRATIVIDADE
 - **lucratividade De: R\$ 25.000,00**



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





MIX DE SERVIÇOS & COMPREENSÃO DE RECEITA

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA

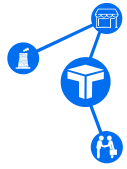


O mix integra produtos exclusivos (cortinas, persianas, papéis de parede) a serviços rentáveis de medição, instalação e de lavagem. Com faturamento médio de R\$ 31.761,61 e lucratividade líquida de 15% a 35%, o negócio é altamente rentável. Há grande potencial de crescimento, podendo atingir até R\$ 180.000,00 mensais com a ampliação da equipe de vendas, tornando-se um excelente investimento seguro.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)





10 MOTIVOS PARA ADQUIRIR ESTE NEGÓCIO

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA

1. **Marca consolidada:** 14 anos de forte reputação.
2. **Cientes ativos:** Base fiel e recorrente.
3. **Alta margem:** Lucro líquido de 15% a 35%.
4. **Parcerias:** Rede ativa de arquitetos.
5. **Loja pronta:** Porteira fechada e showroom.
6. **Faturamento imediato:** Receita desde o início.
7. **Ponto nobre:** Excelente localização comercial.
8. **Pouco estoque:** Venda sob encomenda.
9. **Transição segura:** Assessoria de até 6 meses.
10. **Expansão:** Potencial para automação e digital.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)



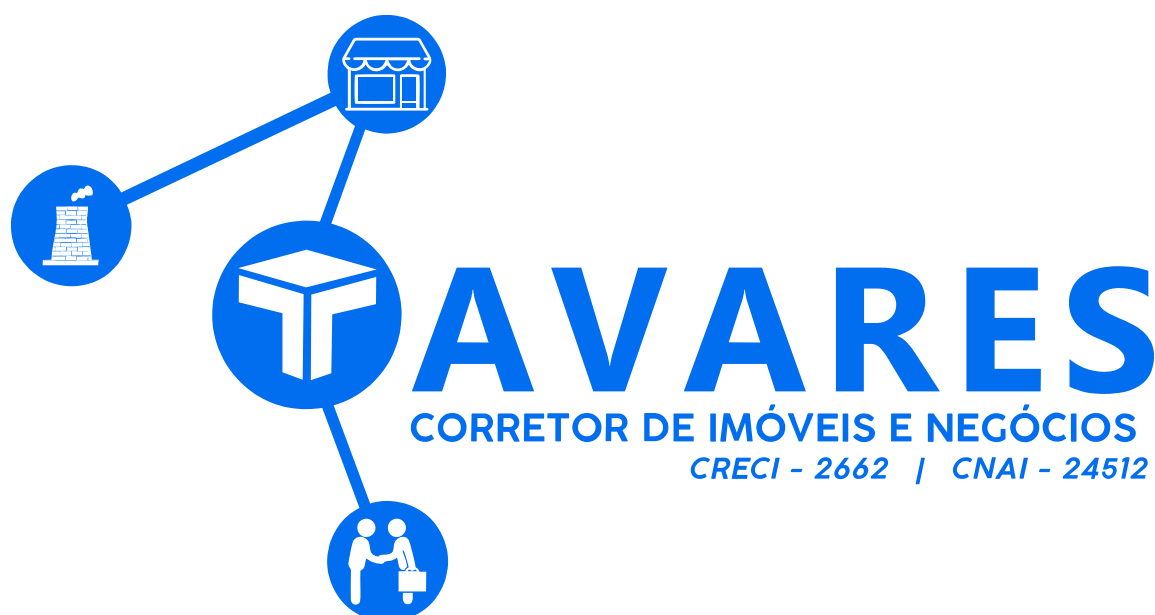


CONCLUSÃO

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO
TÊXTIL SOB MEDIDA

VALOR PRETENDIDO:

R\$ 347.000,00

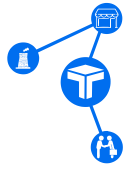


SEMPRE UM BOM
NEGÓCIO PARA VOCÊ



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/tavares.negocios)





VALE A PENA INVESTIR NESTE NEGÓCIO?

LOJA DE CORTINAS E DECORAÇÃO TÊXTIL SOB MEDIDA

Sim, vale muito a pena. Este negócio de alto padrão está consolidado há 14 anos, superando a idade média regional de 8,8 anos. Com faturamento mensal de R\$ 31.761,61 e lucratividade real entre 15% e 35%, a operação de porteira fechada elimina o risco de iniciar do zero. O showroom completo de 208m² funciona sem necessidade de estoque inicial, sendo impulsionado por parcerias ativas com arquitetos renomados e uma excelente carteira de clientes. O investimento é altamente seguro, com faturamento imediato e uma transição assistida.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)



**Tavares Negócios é uma
assessoria especializada
na avaliação,
intermediação e
assessoria completa de
compra e venda de
empresas de forma 100%
sigilosa e confidencial,
nos segmentos da
indústria, comércio e
prestação de serviços.**



TAVARES
CORRETOR DE IMÓVEIS E NEGÓCIOS
CRECI - 2662 | CNAI - 24512

Telefone / WhatsApp: (79) 9 8129-1999
E-mail Comercial: tavares@tavaresnegocios.com.br
Site Oficial: www.tavaresnegocios.com.br
Instagram Comercial: @tavares.negocios